



Zertifizierter Energieausweis

Laut aktueller gesetzlicher Vorschriften ist es erforderlich, bei Neubauten, aber auch bei Vermietung bzw. Verkauf von Liegenschaften (Wohnungen, Häuser, ...) einen Energieausweis vorzulegen.

Als unabhängiger und v.a. objektiver Ziviltechniker kann es nur ein Anliegen sein, den tatsächlich vorzufindenden Zustand so exakt als möglich zu dokumentieren und bestmöglich in die

Energieberechnungen einfließen zu lassen. Dadurch haben Sie die Gewähr, dass das was Sie Ihrem Mieter / Käufer bzw. der Behörde vorlegen den Tatsachen entspricht und Sie keine Haftung für Falschinformationen trifft.

GUTER RAT muss NICHT TEUER sein!

Zielgruppe
JEDER der SICHER sein will



DI Heinz PLATZER
Ingenieurkonsulent für
Bauingenieurwesen Allgemein
beeideter und gerichtlich
zertifizierter
Sachverständiger






Leistungsbeschreibung Detail

Gemäß üblicher Praxis wird der Energieausweis anhand von vorliegenden meist nicht sehr detaillierten Plänen und Baubeschreibungen erstellt. Papier ist geduldig und in der Praxis wird sehr oft von den ursprünglichen Plänen abgewichen - sei es, weil sich im Zuge der Detailplanung oder aber auch erst während der Bauausführung herausstellt, dass Änderungen erforderlich sind - sei es, weil durch den immer größer werdenden Kostendruck Einsparungen erforderlich werden.

Fakt ist, dass die meisten Objekte in Wirklichkeit nicht dem ursprünglich geplanten Zustand entsprechen und damit ein auf Basis dieser Pläne erstellter Energieausweis das Papier auf dem er gedruckt ist nicht wert ist.

WARUM ZT-ZERTIFIZIERT ?

-  Ziviltechniker bürgen für erste Qualität und Beratung. Ziviltechniker verfügen über das umfassendste und breiteste Know-how zur Materie (auf universitärem Niveau).
-  Durch ihre Möglichkeiten der ganzheitlichen Expertise garantieren sie eine qualitätsvolle Erstellung sowie zielführende Beratungsleistungen.
-  Auf Grund des Ziviltechnikergesetzes unterliegen sie zudem einer weit reichenden Haftung für ein fachlich korrektes Ergebnis.

Alles ist möglich!

DI Heinz PLATZER

Tel. +43 (0) 664 4433033

heinz.platzer@expertforce.at



ExpertForce e. Gen.
UID ATU65685877
FN 343998f LG Steyr
4550 Kremsmünster
Rathausplatz 1
T +43 720 59 55 95
F +43 720 59 55 95 99
office@expertforce.at
www.expertforce.at